

RHYBUDD o Benderfyniadau'r cyfarfod hybrid y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 2 Ebrill 2025.

[Mae'r ddogfen hon er gwybodaeth yn unig, a bydd cofnodion llawn o'r cyfarfod gerbron cyfarfod nesaf y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion i'w cymeradwyo.]

Mae'r dogfennau ar gyfer y cyfarfod uchod ar wefan y Cyngor ynghyd â gweddarllodiad o'r gweithgareddau.]

Yn Bresennol Cynghorydd Ken Taylor (Cadeirydd)
Cynghorydd Glyn Haynes (Is-gadeirydd)

Cynghorwyr Geraint Bebb, Jeff M Evans, Neville Evans,
T LI Hughes MBE, R LI Jones, Jackie Lewis, Dafydd Roberts a
Robin Williams

Ymddiheuriadau Cynghorwyr John Ifan Jones, Alwen P Watkin and Liz Wood
Cynghorydd Nicola Roberts - Aelod Portffolio Cynllunio, Gwarchod y
Cyhoedd a Newid Hinsawdd

Hefyd yn Bresennol: Aelodau Lleol: Cynghorwyr Llio Angharad Owen (ar gyfer cais 12.3),
Alun Roberts (ar gyfer cais 12.1)

1.00 o'r gloch yp - 1.45 o'r gloch yp

RHIF YR EITEM A'R PWNC	2 DATGANIAD O DDIDDOREB
PENDERFYNIAD	Bu'r Cynghorydd Geraint Bebb ddatgan diddordeb personol yng nghais 12.1 Nododd y Cynghorydd Bebb, yn dilyn derbyn cyngor cyfreithiol, bod modd iddo gymryd rhan yn y drafodaeth ar y cais ond ei fod wedi penderfynu peidio. Bu'r Cynghorydd Neville Evans ddatgan diddordeb personol a oedd yn rhagfarnu yng nghais 11.1 a gadawodd y cyfarfod yn ystod y drafodaeth a'r bleidlais.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	3 COFNODION
PENDERFYNIAD	Cyflwynwyd cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 5 Chwefror 2025 a chadarnhawyd eu bod yn gywir.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	4 YMWELIADAU SAFLE
PENDERFYNIAD	Dim wedi ei hystyried gan y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	5 SIARAD CYHOEDDUS
PENDERFYNIAD	Nid oedd unrhyw Siaradwyr Cyhoeddus yn y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw geisiadau o'r fath yn ystod y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	7 CEISIADAU'N CODI
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw geisiadau o'r fath yn ystod y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	8 CEISIADAU ECONOMAIDD
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw geisiadau o'r fath yn ystod y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw geisiadau o'r fath yn ystod y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	10 CEISIADAU'N GWYRO
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw geisiadau o'r fath yn ystod y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	11 CYNIGION DATBLYGU A GYFLWYNWYD GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION
PENDERFYNIAD	11.1 FPL/2025/26 - Cais ôl-weithredol ar gyfer cadw y cynhwysydd storio yn yr Iorwerth Arms, Stryd Fawr, Bryngwran PENDERFYNWYD cymeradwyo'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog, yn amodol ar yr amodau cynllunio o fewn yr adroddiad.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	12 GWEDDILL Y CEISIADAU
PENDERFYNIAD	12.1 FPL/2024/264 - Cais llawn ar gyfer creu mynediad newydd, ynghyd ag estyniad i'r cwrtil yn Hafod y Bryn, 37 Cae Mair, Biwmares PENDERFYNWYD cymeradwyo'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog, yn amodol ar yr amodau cynllunio o fewn yr adroddiad. 12.2 HHP/2024/227 - Cais llawn ar gyfer addasu ac ehangu yn 6 Penycefn, Amlwch PENDERFYNWYD cymeradwyo'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog, yn amodol ar yr amodau cynllunio o fewn yr adroddiad. 12.3 FPL/2024/296 - Cais llawn ar gyfer codi annedd ynghyd â datblygiadau cysylltiedig ar dir ger 13 Bryn Estate, Llanfaethlu PENDERFYNWYD cymeradwyo'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog, yn amodol ar yr amodau cynllunio o fewn yr adroddiad.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	13 MATERION ERAILL
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw geisiadau o'r fath yn ystod y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.